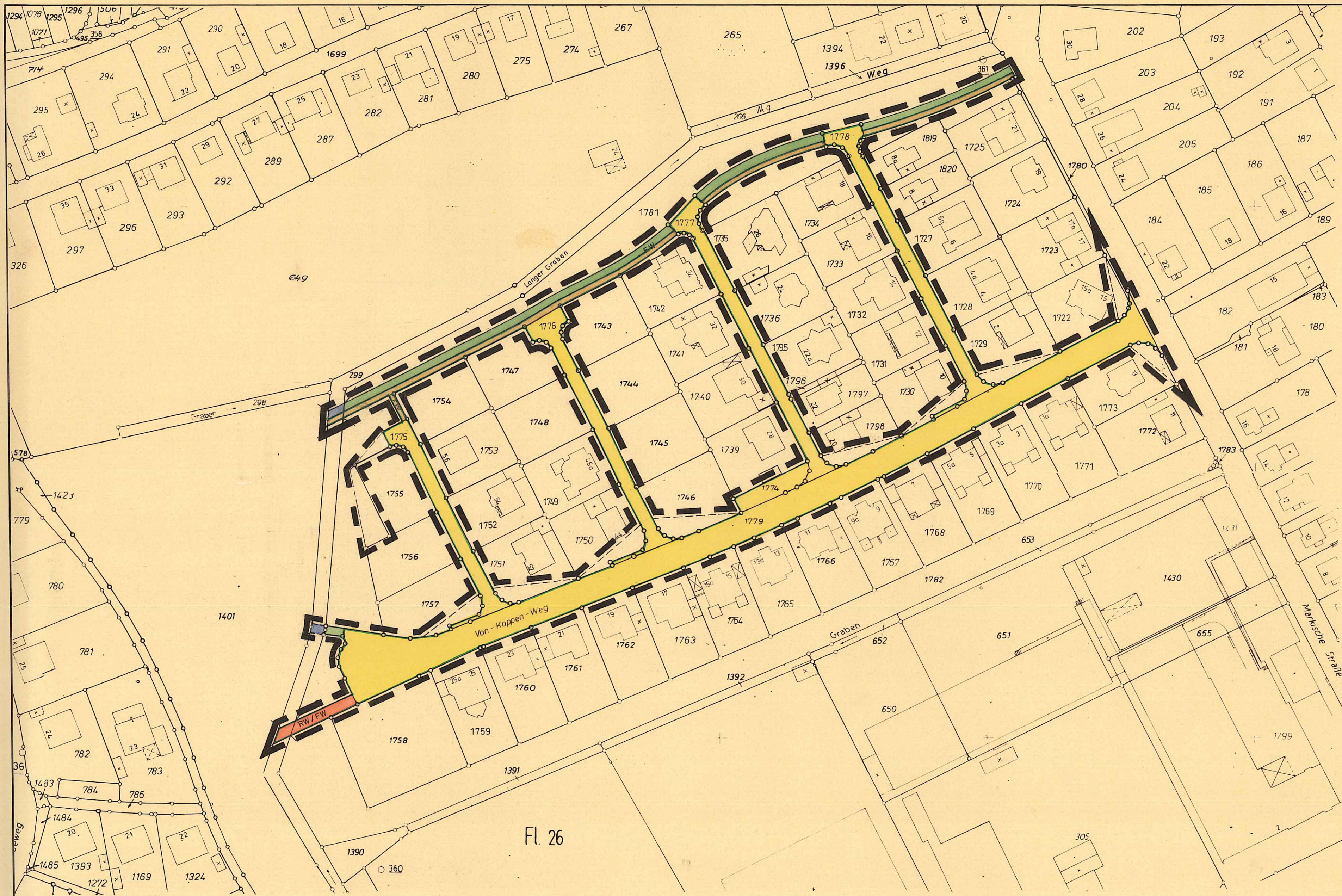




Präambel

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der zur Zeit geltenden Fassung
§ 2 und § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der zur Zeit geltenden Fassung in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der zur Zeit geltenden Fassung
hat der Rat der Stadt Soest in der Sitzung am 20.12.1989 die Festsetzungen dieses Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

A. Festsetzungen gemäß § 9 (1) und (7) BauGB

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes gemäß § 9 (7) BauGB
- Nichtüberbaubare Grundstücksflächen gemäß § 9 (1) Nr. 2 BauGB
- Nebenanlagen gemäß § 14 (1) BauNVO einschließlich Garagen und überdachte Stellplätze sind nicht zulässig. Nebenanlagen gemäß § 14 (2) BauNVO sind allgemein zulässig.
- Öffentliche Verkehrsflächen gemäß § 9 (1) Nr. 11 BauGB
- Straßenbegrenzungslinie, Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Mischverkehr
- Rad/Fußweg
- Fußweg
- Öffentliche Grünfläche - Parkanlage - gemäß § 9 (1) Nr. 15 BauGB

B. Nachrichtliche Darstellungen (keine Festsetzung)

- Flurstücksgrenzen mit Grenzsteinen
- Wasserfläche (Langer Graben)
- Übergang (Brücke, Steg)

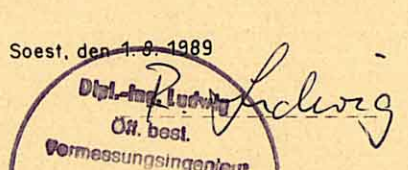
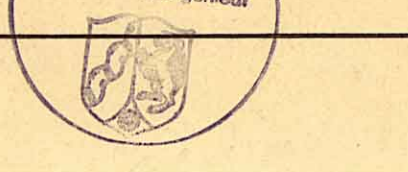
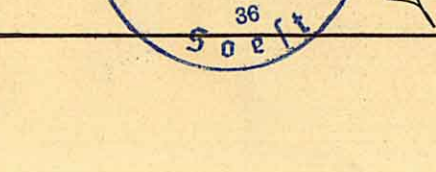
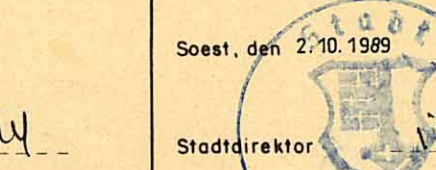
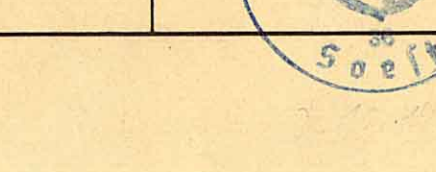
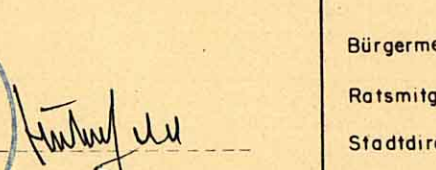
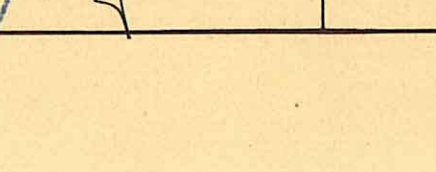
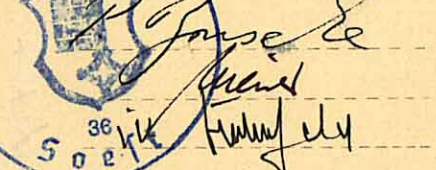
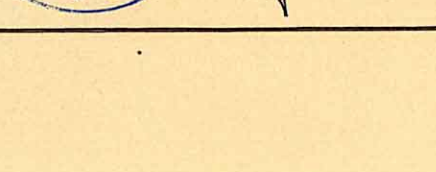
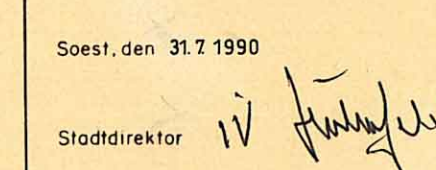
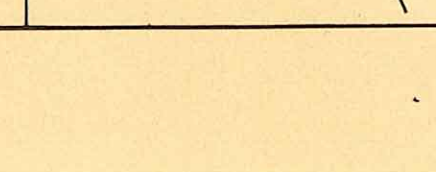
STADT SOEST

2. ÄNDERUNG DES

BEBAUUNGSPLANES NR. 56 / 2

M. 1:1000



Entwurfbearbeitung und Anfertigung im Jahre 1989 durch das Planungsamt der - Stadt Soest -	Die Planunterlage, Stand vom entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig. Soest, den 1.9.1989  	Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. ist gem § 2(1) BauGB in der zur Zeit geltenden Fassung durch den Rat der Stadt Soest am 14.06.1989 beschlossen worden. Bürgermeister Ratsmitglied Stadtdirektor  	Gem § 3(1) BauGB in der zur Zeit geltenden Fassung und der vom Rat der Stadt Soest am 24.5.1977 beschlossenen Richtlinien für die Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung, fand die vorgezogene Bürgerbeteiligung - öffentliche Darlegung und Anhörung - vom 28.03.1989 - 11.04.1989 im Planungsamt statt. Soest, den 12.4.1989  	Dieser Bebauungsplan mit Begründung hat gem § 3(2) BauGB für die Dauer eines Monats ab 28.08.1989 bis einschließlich 29.09.1989 öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der öffentlichen Auslegung sind am 18.8.1989 ortsüblich bekannt gemacht worden. Soest, den 2.10.1989  	Gem § 4 der Gemeindeordnung für das Land NW in der zur Zeit geltenden Fassung und § 10 BauGB in der zur Zeit geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Soest am 20.12.1989 den Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Bürgermeister Ratsmitglied Stadtdirektor  	Das Anzeigeverfahren gem § 11 BauGB ist durchgeführt worden. Soest, den 31.7.1990  	Die Durchführung des Anzeigeverfahrens ist gem § 12 BauGB am 27.7.1990 ortsüblich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft. Der Bebauungsplan mit Begründung liegt während der Dienststunden im Rathaus öffentlich aus. Bürgermeister  
--	--	---	--	--	--	---	--