Gemeinde: SOEST

Bebauungsplan Nr. 23

Flucht- und Baulinien,
Bauzonen, Baugestaltung

Gemarkung: SOEST Flur: **19 tlw.**

M. 1: **1000**

Gebäudebestand

Vorh.	Abbr.	
▨	▨	Wohngebäude
▥	▥	Wirtschaftsgebäude
▩	▩	Öffentl. Gebäude
		Mauer
I II III		Geschoßzahl

Grenzen, Flucht- und Baulinien

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- Grenze des Plangebietes
- Grenze des Umlegungsgebietes
- unverändert bestehenbleibende Flucht- Bau- und Vorgartenlinie
- neue Fluchtlinie
- neue Bau- und Vorgartenlinie
- neue Flucht- und Baulinie
- Festlegung der Begleitlinie der anbaufreien Straßenstrecke

Verkehrs-, Versorgungs- u. Entwässerungsanlagen

vorhanden: schwarz, neu: rot

- Bordstein hoch
- Bordstein versenkt
- Hydrant
- Kabelschacht
- Straßenbeleuchtung
- Warnungstafel
- Fahrbahnmarkierungen
- Omnibushaltestelle
- Kanalschacht
- Kanalleitung
- Mischsystem - Trennsystem
- Straßensinkkasten
- Fernheizleitung
- Fernsprechleitung
- Starkstromkabel
- Starkstromfreileitung
- Gasleitung
- Niveaugleiche Markierung

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen

verbleibend	neu	
☐	🟧	Öffentl. Verkehrsfläche (Straßen)
Ⓟ	Ⓟ	Öffentl. Verkehrsfläche (Parkplatz)
☐		Baufläche
☐	🟩	Private Grünfläche und Vorgarten
☐		Öffentl. Grünfläche
☐		Kleingarten
☐		Durchfahrt
☐		Arkaden

Baugebiet

B g	B II o	Reines Wohngebiet
B g	B III o	
B g	B VIII o	
D g	D I o	Geschäftsgebiet
D g	D o	
D g	D o	
E g	E o	Kleingewerbe
E g	E o	
E g	E o	

F g	F o	Großgewerbe
F g	F o	
F g	F o	
G g	G o	Industriegebiet
G g	G o	
G g	G o	
I		Geschoßzahl

o – offene Bebauung
g – geschl. Bebauung

Geplante Bebauung

1 gesch. Bebauung
2 gesch. Bebauung
gesch. Bebauung
gesch. Bebauung

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Soest, den 11. Juli 1962
Böckling
Ober-Vermessungsrat

Kreis Soest

Stadtplanungsamt: Soest
Angefertigt:
Soest, den **10. Juli** 19**62**
Hohoff
Beh. gepr. Verm.-Techniker
Entwurfsbearbeitung:
Soest, den **3. Oktober** 19**61**
Stadtplaner

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § **2(1)** des BBauG. vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Soest vom **25. Oktober** 19**61** ~~als Satzung~~ aufgestellt worden.

Soest, den 12. Juli 1962
Bürgermeister:
Ratsmitglied:
Stadtdirektor:

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gemäß § 2 (6) des BBauG. vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom **23. Dezember** 19**61** bis **23. Januar** 19**62** offengelegen.

Soest, den **19. Juli** 19**62**
Der Stadtdirektor

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des BBauG. vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 11.6.63 34.3-54-01 genehmigt worden.

Arnsberg, den 24. Juni 1963
Der Regierungspräsident
Im Auftrage

Dieser mit Verfügung vom *11. Juni* 19*63* genehmigte Bebauungsplan ~~hat~~ *liegt* gemäß § 12 des BBauG. vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit ~~vom~~ *ab 29. Juni* 19*63* ~~bis~~ *stets* ~~19~~ öffentlich aus~~gelegen~~.

Soest, den *29. Juni* 19*63*
Stadtdirektor
Stadtoberbaurat

Landesstraßen-Bauamt

Änderungen

Die Bedenken des Landschaftsverbandes Westfalen-Lippe wurden anerkannt u. im Plan in „Grün" eingetragen.

Bemerkungen

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 des BBauG. vom 23. Juni 1960 (BGBl.) I. S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Soest vom 12. März 1963 als Satzung beschlossen worden.

Soest, den 13. März 1963

Bürgermeister:
Ratsmitglied:
Stadtdirektor: