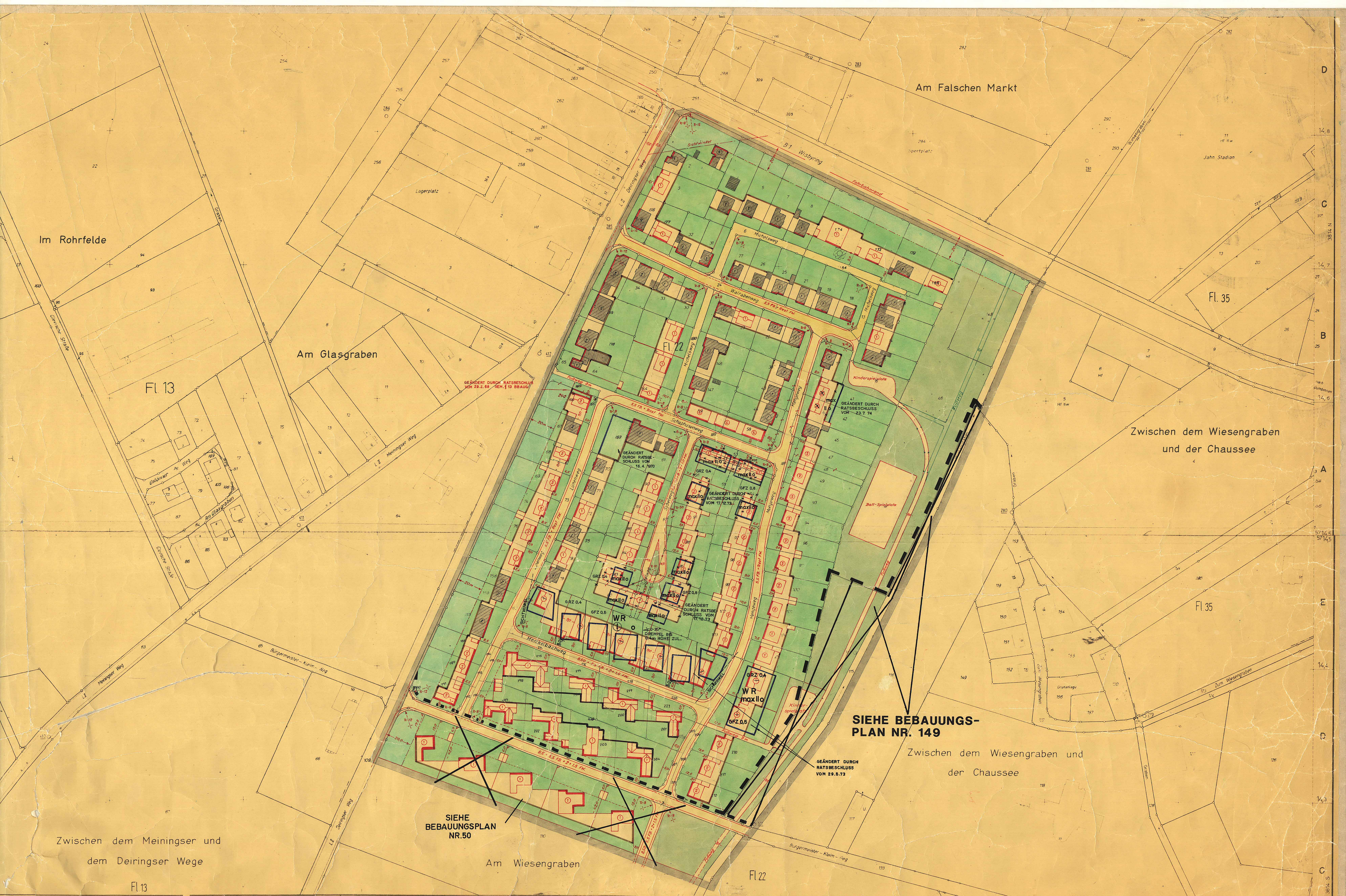
Am Falschen Markt
Im Rohrfelde
Am Glasgraben
Fl 13
Fl 22
Fl 35
Fl.35
Zwischen dem Wiesengraben und der Chaussee
Zwischen dem Meiningser und dem Deiringser Wege
Am Wiesengraben
B1 Wisbyring
Fahrbahnrand
Sichtwinkel
Deiringser Weg
Meiningser Weg
Burgermeister – Kleim – Weg
Michelsweg
Walrabenweg
Schaphusenweg
Mengeweg
Lünenweg
Sybelweg
Merckelbachweg
Fußweg 3m
Fußweg
Kinderspielplatz
Ball-Spielplatz
Sportplatz
Jahn Stadion
Lagerplatz
5,5 FB. + Rest FW.
8,50 = 5,5 FB. + 2 × 1,5 FW.
GEÄNDERT DURCH RATSBESCHLUß VOM 29.2.68 GEM. § 13 BBAUG.
GEÄNDERT DURCH RATSBESCHLUSS VOM 16.4.1970
GEÄNDERT DURCH RATSBESCHLUSS VOM 17.12.73
GEÄNDERT DURCH RATSBESCHLUSS VOM 23.7.74
GEÄNDERT DURCH RATSBESCHLUSS VOM 29.5.73
GRZ 0,4
GFZ 0,5
GFZ 0,8
max II o
WR
0-35°
DREMPEL BIS 0,4m HÖHE ZUL.
SICHTWINKEL
SIEHE BEBAUUNGSPLAN NR. 50
SIEHE BEBAUUNGS-PLAN NR. 149
D
C
B
A
3814 N
3814 S

Gemeinde: SOEST

Bebauungsplan Nr. 9

Flucht- und Baulinien,
Bauzonen, Baugestaltung

Gemarkung: SOEST Flur: 22

1000

Gebäudebestand

Vorh.	Abbr.	
▨	▨	Wohngebäude
▨	▨	Wirtschaftsgebäude
▨	▨	Offentl. Gebäude
		Mauer
I II III		Geschoßzahl

Grenzen, Flucht- und Baulinien

- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Eigentumsgrenze
- Grenze des Plangebietes
- Grenze des Umlegungsgebietes
- hintere u. seitliche Baugrenze
- unverändert bestehenbleibende Flucht- Bau- und Vorgartenlinie
- neue Fluchtlinie
- neue Bau- und Vorgartenlinie
- neue Flucht- und Baulinie
- Festlegung der Begleitlinie der anbaufreien Straßenstrecke

Verkehrs-, Versorgungs- u. Entwässerungsanlagen

vorhanden: schwarz, neu:

- Bordstein hoch
- Bordstein versenkt
- Hydrant
- Kabelschacht
- Straßenbeleuchtung
- Warnungstafel
- Fahrbahnmarkierungen
- Omnibushaltestelle
- Kanalschacht
- Kanalleitung
- Mischsystem
- Trennsystem
- Straßensinkkasten
- Fernheizleitung
- Fernsprechleitung
- Starkstromkabel
- Starkstromfreileitung
- Gasleitung
- Niveaugleiche Markierung

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen

verbleibend	neu	
☐	☐	Offentl. Verkehrsfläche (Straßen)
☐		Offentl. Verkehrsfläche (Parkplatz)
☐		Baufläche
🟩	🟩	Private Grünfläche und Vorgarten
🟩	🟩	Offentl. Grünfläche
		Kleingarten
		Durchfahrt

Baugebiet

WR g	WR o	Reines Wohngebiet
WR g	WR o	
WR g	WR o	
WA g	WA o	Allgem. Wohngebiet
WA g	WA o	
WA g	WA o	
MI g	MI o	Mischgebiet
MI g	MI	
MI g	MI	

GE g	GE o	Gewerbegebiet
GE g	GE o	
GI g	GI o	Industriegebiet
MD g	MD o	Dorfgebiete
WS g	WS o	Kleinsiedlungsgebiet
SO g	SO o	Sondergebiet

I Geschoßzahl
o offene Bebauung
g geschl. Bebauung

Geplante Bebauung

1 gesch. Bebauung
2 gesch. Bebauung
gesch. Bebauung
gesch. Bebauung

Es wird bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes [illegible] und die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.
Soest, den 14. November 1963
Jöckling
Ober-Vermessungsrat

Stadtplanungsamt Soest
Angefertigt:
Soest, den 4. November 1963
Hohoff
gepr. v. Techniker
Entwurfsbearbeitung
— im Januar 62

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 2 (1) des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Soest aufgestellt worden.
Soest, den 27. März 62
Bürgermeister
62

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes hat gemäß § 2 (6) des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) [illegible]
29. April 63 29. Mai 63
Soest, den 5. November 1963
Der Stadtdirektor

19. September 63
5. November 63

34.3-54-C
6.4. 64
Im Auftrage:

Dieser mit Verfügung vom 25. März 1964 genehmigte Bebauungsplan ist gemäß § 12 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) 27. Mai 64 stets öffentlich ausgelegt [illegible]
25.3.64
Soest, den 27. Mai 1964

Landesstraßen-Bauamt

Änderungen

Bemerkungen

H.